

Obrazac 3.

FINANCIJSKA AGENCIJA

OIB: 85821130368

Frana Kurelca 8, 51000 Rijeka
(adresa nadležne jedinice)

Nadležni trgovački sud Trgovački sud u Pazinu
Poslovni broj spisa 4 St-353/18-9 (raniji St—245/2018)

FINANCIJSKA AGENCIJA
RC RIJEKA

15-02-2019

PREDSTEČAJNE NAGODBE
PRIMANJE I OTPREMA POSTE
KLASA 120-11/18-06/75
UR. BROJ 07-02-19-43

PRIJAVA TRAŽBINE VJEROVNIKA U PREDSTEČAJNOM POSTUPKU

PODACI O VJEROVNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv **SILVEX d.o.o.**

OIB 12413480025

Adresa / sjedište

Paška Ulica 21, Križevci

PODACI O DUŽNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv

ISTO Industrogradnja d.o.o.

OIB 01629444750

Adresa / sjedište

Krnica, Duga Uvala 1

PODACI O TRAŽBINI:

Pravna osnova tražbine (npr. ugovor, odluka suda ili drugog tijela, ako je u tijeku sudski postupak oznaku spisa i naznaku suda kod kojeg se postupak vodi)

Naknada štete zbog neispunjenja čl.1st.2. ugovora o kupoprodaji nekretnina br.2015/9/1, postupak se vodi pred Trgovačkim sudom u Zagrebu pod posl. brojem P-2454/18

Iznos dospjele tražbine **73.176,89 (kn)**

Glavnica **60.607,00 (kn)**

Kamate **12.569,89 (kn)**

Iznos tražbine koja dopijeva nakon otvaranja predstečajnog postupka _____ (kn)

Dokaz o postojanju tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga)

Potvrda o izvršenoj transakciji od 31.12.2015., tužba sa svim priložima, obračun kamata

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom DA / NE za iznos _____ (kn)

Naziv ovršne isprave _____

PODACI O RAZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova razlučnog prava

Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo

Iznos tražbine _____ (kn)

Razlučni vjerovnik odriče se prava na odvojeno namirenje ODRIČEM / NE ODRIČEM

Razlučni vjerovnik pristaje da se odgodi namirenje iz predmeta na koji se odnosi njegovo razlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM / NE PRISTAJEM

PODACI O IZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova izlučnog prava

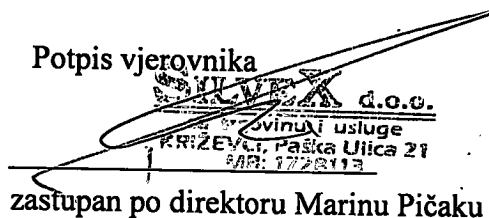
Dio imovine na koji se odnosi izlučno pravo

Izlučni vjerovnik pristaje da se izdvoji predmet na koji se odnosi njegovo izlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM / NE PRISTAJEM

Mjesto i datum

Zagreb, 13.02.2019.

Potpis vjerovnika


KRIŽEVAC d.o.o.
Posredničke usluge
KRIŽEVAC, Paška Ulica 21
IBAN: 1728113

zastupan po direktoru Marinu Pičaku



PRIMORAC I PARTNERI d.o.o.
ODVJETNIČKO DRUŠTVO

Sjedište: Trg Hrvatske bratske zajednice 2b, 21 000 Split
Telefon: 00385 21 480 646,
Fax: 00385 21 480 647

Pisarnica: Kennedyev trg 6b, 10 000 Zagreb
Tel./fax: 00385 1 233 2937

Odvjetnici: dr. sc. Damir Primorac, Mato Krmeč, Hrvoje Krišto, Tomislav Zagorec;
odvjetnički vježbenik s položenim pravosudnim ispitom: Toni Mandić, odvjetnički vježbenik: Mirna Cambj

www.primorac-partners.com
e-mail: info@primorac-partners.com

TRGOVAČKI SUD
U ZAGREBU
PRIMLJENO

14-12-2017

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

poštom — neposredno
u primj. priloza
pristojba

Tužitelj: **SILVEX d.o.o.** sa sjedištem u Križevcima, Paška ulica 21, OIB: 12413480025, zastupan po direktoru Marinu Pičaku a ovaj po odvjetnicima u odvjetničkom društvu Primorac i partneri d.o.o., Kennedyjev trg 6b, Zagreb

ODVJETNIČKO DRUŠTVO
PRIMORAC I PARTNERI d.o.o.
ZAGREB, Kennedyev trg 6b
SPLIT, Trg Hrvatske bratske zajednice 2b

Odvjetnik
MATO KRMEK

Tuženik: **KAŠTANJER ISTRA d.o.o.** sa sjedištem u Zagrebu, Teslina 10/II, OIB: 45629336554

radi isplate 60.607,00 kuna

TUŽBA

dvostruko
prilozi, punomoć

I Dana 15.07.2015. godine tužitelj je u svojstvu kupca s prednikom tuženika Industogradnja usluge d.o.o. sa sjedištem u Zagrebu, Kennedyjev trg 2, OIB: 16008276353, kao prodavateljem, zaključio ugovor o kupoprodaji nekretnina broj 2015/9/1. Predmet ugovora je kupoprodaja devet posebnih dijelova nekretnine – kat. čest. 6943/1 k.o. Vrapče Novo, označene kao STAMBENO-POSLOVNA ZGRADA BR. 76, 76A, 76B I 76C (POVRŠINE 1979 M2) I DVORIŠTE (POVRŠINE 3538 M2) ZAGREBAČKA CESTA, ukupne površine 5517 m2, sve upisano u zk.ul. br. 6640, zemljišnoknjižnog odjela Općinskog građanskog suda u Zagrebu.

Dokaz: - nesporno,

Trgovački sud u Splitu br. Tt-16/6321-2, MBS: 060248683, OIB: 73118313420,
Temeljni kapital: 350.000,00 kn uplaćen u cijelosti,
Žiro račun otvoren kod Privredne banke Zagreb d.d., IBAN: HR68 2340 0091 1103 5441 6
Članovi uprave: dr. sc. Damir Primorac, Mato Krmeč

- uvid u Ugovor o kupoprodaji nekretnina broj 2015/9/1,
- uvid u rješenje Trgovačkog suda u Zagrebu posl. br. Tt-17/15905-6 od 17.07.2017.,
- uvid u rješenje Trgovačkog suda u Zagrebu posl. br. Tt-17/15907-4 od 17.07.2017.,
- prema potrebi priklop gore navedenih spisa Trgovačkog suda u Zagrebu,

Člankom 1. st. 2. Ugovora o kupoprodaji prodavatelj se obvezao od Partner banke d.d. oditi brisovno očitovanje za brisanje založnog prava upisanog pod posl. brojem Z-25326/10, kao brisanje zabilježbe ovrhe posl. broj Ovr-861/12 (upisane pod brojem Z-15119/12), sve na sebnom dijelu nekretnine opisanom pod točkom 9. članka 1. Ugovora o kupoprodaji (Etaži 83 - razi oznake G27 u podrumu zgrade).

- kaz:
- nesporno
 - kao Ad I
 - prema potrebi uvid u spise Općinskog građanskog suda u Zagrebu posl. broj Z-25326/10, posl. broj Z-15119/12 i posl. broj Z-30182/16

atoč tome što je tužitelj izvršio sve svoje obveze iz predmetnog ugovora o kupoprodaji te je u elosti isplatio ugovorenu kupoprodajnu cijenu, prednik tuženika nije ishodio brisovno očitovanje risanje zabilježbe ovrhe, već je to o svom trošku učinio tužitelj.

žitelj je dana 31.12.2015. godine Partner banci d.d. na ime povrata kredita prednika tuženika latio iznos od 60.607,00 kn, nakon čega je ishodio brisovno očitovanje radi upisa brisanja ožnog prava upisanog pod posl. brojem Z-25326/10, iako je navedeno, prema izričitoj ugovornoj redbi (čl. 1. st. 2.), bio dužan učiniti prednik tuženika.

- kaz:
- nesporno,
 - uvid u potvrdu o transakciji od 31.12.2015. godine,
 - uvid u brisovno očitovanje od 04.01.2016. godine,
 - uvid u prijedlog za brisanje založnog prava od 05.07.2016. godine,

Kako tuženik do današnjeg dana nije izvršio povrat iznosa iz toč. II tužbe, niti je pokazao mjeru da ga vrati, predlaže se sudu donijeti, makar i zbog ogluhe sljedeću:

presudu

Nalaže se tuženiku KAŠTANJER ISTRA d.o.o. sa sjedištem u Zagrebu, Teslina 10/II, OIB: 629336554, isplatiti tužitelju SILVEX d.o.o. sa sjedištem u Križevcima, Paška Ulica 21, OIB: 413480025, iznos od 60.607,00 kuna, zajedno sa zakonskom zateznom kamatom tekućom od .01.2016. godina pa do isplate, po stopi koja se određuje za svako polugodište uvećanjem osječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana finansijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem lugodištu za pet postotnih poena, sve u roku od 8 dana.

Nalaže se tuženiku naknaditi tužitelju troškove parničnog postupka sa zakonskom zateznom matom koja teče od presuđenja pa do isplate, po stopi koja se određuje za svako polugodište ećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine

na nefinancijskim trgovačkim društvima izračunata za referentno razdoblje koje prethodi
ućem polugodištu uvećana za 3 postotnih poena, u roku od 8 dana.

U Zagrebu, 13. prosinca 2017.godine

Tužitelj po punomoćniku:

lozi: - kao u tekstu

šak: - sastav tužbe.....1.000,00 kn
- PDV25 %.....250,00 kn
+
pristojba na tužbu 956,00 kn
pristojba na presudu 956,00 kn

ODVJETNIČKO DRUŠTVO
PRIMORAC I PARTNERI d.o.o.
ZAGREB, Kennedyev trg 6b
SPLIT, Trg Hrvatske braće zajednice 2b
Odvjetnik
MATO KRMEK

INDUSTROGRADNJA USLUGE d.o.o., Zagreb, Kennedyjev trg 2, OIB:16008276353, koje zastupa direktor Josip Galinec, kao prodavatelj (dalje: PRODAVATELJ), s jedne strane,

i

SILVEX d.o.o., Križevci, Paška 21, OIB:12413480025, koje zastupa direktor Marjin Pičak, kao kupac (dalje: KUPAC), s druge strane, zaključili su

UGOVOR

o kupoprodaji nekretnina broj 2015/9/1 (dalje: Ugovor)

I. Predmet ugovora

Članak 1.

Prodavatelj prodaje a Kupac kupuje:

1.)19/10000 dijela Stambeno poslovne zgrade br.76,76a,76b i 76c (površine 1979 m2) i dvorište (površine 3538 m2) Zagrebačka cesta, k.č.br.6943/1, z.k.ul.6640 k.o.Vrapče novo, povezano s vlasništvom posebnog dijela nekretnine i to: 115.ETAŽA:19/10000, Garaža oznake G6 u podrumu zgrade, sadržaja: prostor garaže, netto površine 17,64 m2 a korisne vrijednosti 13,23 m2, što čini netto ukupnu površinu 13,23 m2 – ulaz 2a – Zagrebačka cesta br.76b.

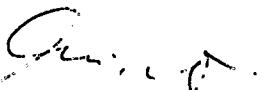
2.)19/10000 dijela Stambeno poslovne zgrade br.76,76a,76b i 76c (površine 1979 m2) i dvorište (površine 3538 m2) Zagrebačka cesta, k.č.br.6943/1, z.k.ul.6640 k.o.Vrapče novo, povezano s vlasništvom posebnog dijela nekretnine i to: 116.ETAŽA:19/10000, Garaža oznake G7 u podrumu zgrade, sadržaja: prostor garaže, netto površine 17,64 m2 a korisne vrijednosti 13,23 m2, što čini netto ukupnu površinu 13,23 m2 – ulaz 2a – Zagrebačka cesta br.76b.

3.)19/10000 dijela Stambeno poslovne zgrade br.76,76a,76b i 76c (površine 1979 m2) i dvorište (površine 3538 m2) Zagrebačka cesta, k.č.br.6943/1, z.k.ul.6640 k.o.Vrapče novo, povezano s vlasništvom posebnog dijela nekretnine i to: 117.ETAŽA:19/10000, Garaža oznake G8 u podrumu zgrade, sadržaja: prostor garaže, netto površine 17,64 m2 a korisne vrijednosti 13,23 m2, što čini netto ukupnu površinu 13,23 m2 – ulaz 2a – Zagrebačka cesta br.76b.

4.)19/10000 dijela Stambeno poslovne zgrade br.76,76a,76b i 76c (površine 1979 m2) i dvorište (površine 3538 m2) Zagrebačka cesta, k.č.br.6943/1, z.k.ul.6640 k.o.Vrapče novo, povezano s vlasništvom posebnog dijela nekretnine i to: 79.ETAŽA:19/10000, Garaža oznake G16 u podrumu zgrade, sadržaja: prostor garaže, netto površine 17,64 m2 a korisne vrijednosti 13,23 m2, što čini netto ukupnu površinu 13,23 m2 – ulaz 2 – Zagrebačka cesta br.76.

5.)19/10000 dijela Stambeno poslovne zgrade br.76,76a,76b i 76c (površine 1979 m2) i dvorište (površine 3538 m2) Zagrebačka cesta, k.č.br.6943/1, z.k.ul.6640 k.o.Vrapče novo, povezano s vlasništvom posebnog dijela nekretnine i to: 123.ETAŽA:19/10000, Garaža oznake G21 u podrumu zgrade, sadržaja: prostor garaže, netto površine 17,64 m2 a korisne vrijednosti 13,23 m2, što čini netto ukupnu površinu 13,23 m2 – ulaz 2a – Zagrebačka cesta br.76b.

6.)19/10000 dijela Stambeno poslovne zgrade br.76,76a,76b i 76c (površine 1979 m2) i dvorište (površine 3538 m2) Zagrebačka cesta, k.č.br.6943/1, z.k.ul.6640 k.o.Vrapče novo, povezano s vlasništvom posebnog dijela nekretnine i to: 182.ETAŽA:19/10000, Garaža oznake G40 u prizemlju zgrade, sadržaja: prostor garaže, netto površine 17,64 m2 a korisne vrijednosti 13,23 m2, što čini netto ukupnu površinu 13,23 m2 – ulaz 3 – Zagrebačka cesta br.76c.



7.)19/10000 dijela Stambeno poslovne zgrade br.76,76a,76b i 76c (površine 1979 m2) i dvorište (površine 3538 m2) Zagrebačka cesta, k.č.br.6943/1, z.k.ul.6640 k.o.Vrapče novo, povezano s vlasništvom posebnog dijela nekretnine i to: 183.ETAŽA:19/10000, Garaža oznake G41 u prizemlju zgrade, sadržaja: prostor garaže, netto površine 17,64 m2 a korisne vrijednosti 13,23 m2, što čini netto ukupnu površinu 13,23 m2 – ulaz 3 – Zagrebačka c.br.76c.

8.)10/10000 dijela Stambeno poslovne zgrade br.76,76a,76b i 76c (površine 1979 m2) i dvorište (površine 3538 m2) Zagrebačka cesta, k.č.br.6943/1, z.k.ul.6640 k.o.Vrapče novo, povezano s vlasništvom posebnog dijela nekretnine i to: 30.ETAŽA:10/10000, Parkirališno mjesto oznake P1 u prizemlju zgrade, sadržaja: prostor parkirališnog mjesta, netto površine 15,26 m2 a korisne vrijednosti 7,63 m2, što čini netto ukupnu površinu 7,63 m2 – ulaz 1 – Zagrebačka cesta br.76a.

9.)19/10000 dijela Stambeno poslovne zgrade br.76,76a,76b i 76c (površine 1979 m2) i dvorište (površine 3538 m2) Zagrebačka cesta, k.č.br.6943/1, z.k.ul.6640 k.o.Vrapče novo, povezano s vlasništvom posebnog dijela nekretnine i to: 83.ETAŽA:19/10000, Garaža oznake G27 u podrumu zgrade, sadržaja: prostor garaže, netto površine 17,64 m2 a korisne vrijednosti 13,23 m2, što čini netto ukupnu površinu 13,23 m2 – ulaz 2 – Zagrebačka cesta br.76,

(dalje:Nekretnine).

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da je, na dan potpisa ovog Ugovora, za nekretninu pod točkom 9. članka 1.ovog Ugovora u z.k.ul. iste, pod brojem Z-25326/10 upisana zabilježba založnog prava i pod brojem Z-15119/12 zabilježba ovrhe OVR-861/12, sve u koris Partner banke d.d. Zagreb, te se Prodavatelj i ovim Ugovorom obvezuje da će, u primjerenom roku, od Partner banke d.d. ishoditi brisovno očitovanje za brisanje navedene zabilježbe založnog prava i ovrhe s predmetne nekretnine.

II. Kupoprodajna cijena

Članak 2.

Ugovorne strane suglasno potvrđuju da je kupoprodajna cijena, za nekretnine iz članka 1.ovog Ugovora, utvrđena međusobnim Predugovorom o kupoprodaji nekretnina broj 2015/7/1 od 23.6.2015.g. u sveukupnom iznosu od 133.551,60 eur, koji iznos je kupac platio u kunskoj protuvrijednosti, po srednjem tečaju HNB na dan plaćanja, od **1.014.088,68 Kn**, (milijunčetnaesttisućasamdesetiosamkunaišezdesetiosamlipa), što čini i konačnu kupoprodajna cijena Nekretnina iz članka 1. ovog Ugovora, (dalje: Kupoprodajna cijena).

Članak 3.

Porez na promet nekretnina nije sadržan u Kupoprodajnoj cijeni. Porez na promet nekretnina će platiti Kupac, na temelju rješenja o razrezu poreza od strane nadležne porezne uprave.

Kupac je dužan nastanak porezne obveze prijaviti nadležnoj poreznoj upravi, sukladno lokaciji nekretnine, u roku od 30 (trideset) dana od dana potpisa Ugovora.

III. Obveze Kupca

Članak 4.

Prodavatelj ovim Ugovorom potvrđuje da je Kupac Kupoprodajnu cijenu, u ukupnom iznosu iz članka 2.ovog Ugovora, platio u cijelosti, te Prodavatelj u pogledu plaćanja Kupoprodajne cijene nema više nikakvih dodatnih potraživanja od Kupca.

IV. Obveze Prodavatelja

Članak 5.

Prodavatelj se obvezuje Nekretnine predati u posjed Kupca odmah po potpisu ovog Ugovora. O primopredaji Nekretnina stranke će sastaviti poseban zapisnik u kojem će Kupac istaknuti eventualne vidljive nedostatke za svaku pojedinu nekretninu, a Prodavatelj se obvezuje u primjerenom roku otkloniti iste o svom trošku.

V. Završne odredbe

Članak 6.

Prodavatelj dozvoljava Kupcu da na temelju ovog Ugovora, bez potrebe za bilo kakvom daljnjom suglasnosti ili privolom, izvrši upis prava vlasništva posebnog dijela i odgovarajućeg suvlasničkog dijela zajedničkih dijelova i uređaja zgrade i zemljišta na Nekretninama iz članka 1. ovog Ugovora, na svoje ime i u svoju korist.

Članak 7.

Za sporove iz ovog Ugovora stranke ugovaraju nadležnost suda u Zagrebu.

Članak 8.

Ugovor je potpisan u 3 (tri) izvorna primjeraka od kojih Prodavatelju pripada 1 (jedan), a Kupcu 2 (dva) primjerka, radi ovjere potpisa Prodavatelja.

Članak 9.

Stranke potvrđuju da su Ugovor pročitale, te ga, u znak razumijevanja i prihvaćanja svih prava i obveza, vlastoručno potpisuju.

Ugovor stupa na snagu danom javnobilježničke ovjere potpisa Prodavatelja.

U Zagrebu, 15.7.2015. g.

Prodavatelj:
Industrogradnja usluge d.o.o.
Direktor
Josip Galinec

INDUSTROGRADNJA usluge d.o.o.
Zagreb o. Zagreb

Kupac:
Silvex d.o.o.
Direktor
Marin Pičak

SILVEX
POSREDOVANJE U PROMETU NEKRETNOSTI
POSREDOVANJE U PROMETU NEKRETNOSTI
POSREDOVANJE U PROMETU NEKRETNOSTI

Ja, Javni bilježnik **BRANKO JAKIĆ** iz Zagreba, Zelinska 3,
potvrđujem da je stranka:

INDUSTROGRADNJA USLUGE d.o.o., OIB 16008276353, Zagreb,
Kennedyjev trg 2, koju zastupa direktor Josip Galinec, Zagreb, Zelinska 3, čiju
sam istovjetnost utvrdio temeljem osobnog poznanstva, a ovlaštenje za
zastupanje utvrdio sam elektronskim uvidom u Internet stranice sudskog registra
HR,
priznao potpis na pismenu kao svoj.
Potpis na ispravi je istinit.

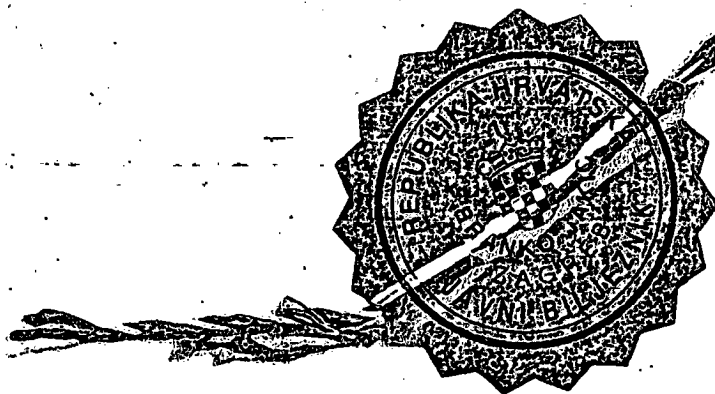
Javnobilježnička pristojba za ovjeru po Tbr.11 st.4 ZJP naplaćena u iznosu od 10,00 kn. Biljezi
naljepljeni i poništeni na ispravi koja ostaje u arhivi.
Javnobilježnička nagrada po čl.19 PPJT zaračunata u iznosu od 30,00 kn. Zaračunat PDV u
iznosu od 7,50 kn..

BROJ: OV-11993/15
U Zagrebu 03.08.2015.



Za javnog bilježnika
Javnobilježnički prisjednik
MARKO BILJAS

**JAVNI BILJEŽNIK
BRANKO JAKIĆ**



Platitelj: SILVEX D.O.O.

IBAN platitelja: HR1524020061100286278

Model - poziv na broj platitelja: HR99

Primatelj: PARTNER BANKA D.D.

IBAN ili br. računa primatelja: HR9424080021000002870

Model - poziv na broj primatelja: HR00 - 120-41-085550

Iznos 60.607,00 HRK

Naknada: 0,00 HRK

Šifra namjene:

Opis plaćanja: povrat kredita - Industrogradnja usluge

Datum valute: 31.12.2015.

Datum izvršenja 31.12.2015.

Transakcijski broj: W16000014122067 *

Status naloga: IZVRŠEN

* Navedeni transakcijski broj možete dati primatelju uplate koji je zatim može provjeriti na <https://netbanking.erstebank.hr/provjera> ili pozivom na broj 072 555 555.

Povratak



PARTNER BANKA d.d. ZAGREB

Adresa Vončinina 2; HR-10000 Zagreb
Tel. +385 1 4602 222; Fax +385 1 4602 289
Internet stranica www.paba.hr

OPĆINSKI GRAĐANSKI SUD U ZAGREBU
Zemljišno-knjižni odjel Zagreb

U Zagrebu, 04.01.2016.

BRISOVNO OČITOVANJE

Temeljem Sporazuma br. 103-2010-120 o zasnivanju založnog prava (hipoteke) na nekretninama protivnika osiguranja radi osiguranja plateža mjenice od 17.05.2010. godine zasnovano je založno pravo u korist Banke na slijedećem posebnom dijelu nekretnine u vlasništvu INDUSTROGRADNJA USLUGE d.o.o. Zagreb, Kennedyev trg 2, OIB: 16008276353 (ranije: I GRUPA d.d., Zagreb, Savska cesta 66):

- 83.etaža 19/10000 dijela k.č.zem.br. 6943/1 stambeno-poslovna zgrada br. 76, 76A, 76B, i 76C (površine 1979 m²) i dvorište (površine 3538 m²) Zagrebačka cesta ukupne površine 5517 m² povezano sa vlasništvom posebnog dijela i to: 1. Garaža ožnake G27 u podrumu zgrade, sadržaja: prostor garaže, netto površine 17,64 m² a korisne vrijednosti 13,23 m², što čini netto ukupnu površinu 13,23 m²- ulaz 2- Zagrebačka cesta br. 76 sve zajedno upisano u zk.ul.br. 6640, Pođuložak 83, k.o. Vrapče Novo kod Općinskog građanskog suda u Zagrebu, zemljišno knjižni odjel Zagreb

a radi osiguranja plateža mjenice u iznosu od 13.000.000,00 kuna koja dospijeva po viđenju, a najkasnije do 31.12.2011. godine, sve upisano kod naslovnog suda pod posl. br. Z-25326/10.

II

Ovime Partner banka d.d. Zagreb iz Zagreba, Vončinina 2, OIB 71221608291 izrijeком dopušta, bez ikakvih daljnjih pitanja ili odobrenja, upis brisanja založnog prava (hipoteke) upisane pod posl.br. Z-25326/10 samo na posebnom dijelu nekretnine opisanom pod točkom I ovog brisovnog očitovanja dok na svim ostalim posebnim dijelovima nekretnine na kojima je upisano založno pravo i dalje ostaje upisano u korist Partner Banke d.d. Zagreb.

Partner banka d.d. Zagreb
Predsjednik uprave

Petar Repušić



PARTNER BANKA d.d. ZAGREB

istovjetnost utvrđena uvidom u osobnu iskaznicu broj 103834880/09 izdanu od PU
Zagrebačka, a ovlast za zastupanje uvidom Izvadak iz sudskog registra Trgovačkog suda
u Zagrebu, MBS 080003730 na dan ovjere.

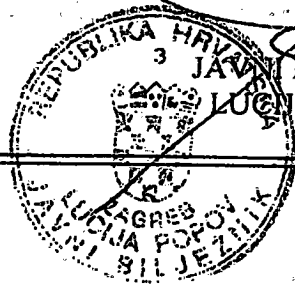
priznao potpis na ispravi kao svoj.
Potpis na ispravi je istinit.

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po Tbr. II st. 4 ZJP naplaćena u iznosu od 10,00 kn. Biljezi naljepljeni
i poništeni na ispravi koja ostaje u arhivi.

Javnobilježnička nagrada po čl. 19 PPJT zaračunata u iznosu od 30,00 kn. Zaračunat PDV u iznosu od
7,50 kn.

BROJ: OV-90/16

U Zagrebu, 05.01.2016.



Ja, Javni bilježnik **LUCIJA POPOV** iz Zagreba, Iblerov trg 2,
potvrđujem da je stranka:

PETAR REPUŠIĆ, OIB 46186646281, Zagreb, Gospočak 80, **predsjednik uprave za PARTNER BANKA d.d. Zagreb, Zagreb, Vončinina 2, OIB 71221608291**, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu broj 103834880/09 izdanu od PU Zagrebačka, a ovlast za zastupanje uvidom Izvadak iz sudskog registra Trgovačkog suda u Zagrebu, MBS 080003730 na dan ovjere.

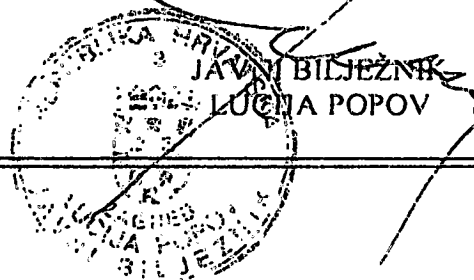
priznao potpis na ispravi kao svoj.
Potpis na ispravi je istinit.

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po Tbr.11 st.4 ZJP naplaćena u iznosu od 10,00 kn. Biljezi naljepljeni i poništeni na ispravi koja ostaje u arhivi.

Javnobilježnička nagrada po čl.19 PPJT zaračunata u iznosu od 30,00 kn. Zaračunat PDV u iznosu od 7,50 kn.

BROJ: OV-90/16

U Zagrebu, 05.01.2016.



REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKI GRAĐANSKI SUD U ZAGREBU
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL

8.
Primljeno: 05-07-2016 u sat: 11/52

REPOSREDAVANJE	SISTOM	UPISANO	PREPORUČENO
SEMA	BROJ	PRILOGA	POSREDAVANJE

Potpis službenika:

OPĆINSKI GRAĐANSKI SUD U ZAGREBU
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL

PREDLAGATELJ:

SILVEA d.o.o. KRIZEVCI Paška 21 12413480025

(ime i prezime, mjesto, ulica i broj i OIB)
(eventualno: zastupano po punomoćniku)

MARIN PIČAK DOMAŠINJEVIĆ 6 ZAGREB

(ime, prezime i adresa punomoćnika)

PRIJEDLOG

za upis PRIGLASITELJSKO ZASTUPANJE
(navesti vrstu - vrste upisa koji se traži)

Na temelju

PRIGLASITELJSKO ZASTUPANJE

(navesti isprave koje su osnov traženog - traženih upisa)

predlagatelj predlaže da se u z.k. ulošku - (ulošcima) br.

664025-69434 BERA 19/10000

katastarske općine (k.o.)

VRATICE NOVO

izvrši sljedeći

upis

PRIGLASITELJSKO ZASTUPANJE

(navesti koje bi se pravo - prava trebalo upisati)

U Zagrebu dne. 5. 7. 2016

Predlagatelj:

SILVEA d.o.o.

za trgovinu i usluge

KRIZEVCI Paška Ulica 21

MB: 1728113

(potpis)

Prilozi: 1.)

PRIGLASITELJSKO ZASTUPANJE

2.)

3.) ...

(navesti isprave koje se
prilažu uz prijedlog)

DIREKTOR: MARIN PIČAK



PARTNER BANKA d.d. ZAGREB

Sektor upravljanja i kontrole rizika

Adresa Vončinina 2; HR-10000 Zagreb

Tel. +385 1 4602 222; Fax +385 1 4602 289

Internet stranica www.paba.hr

Zagreb, 01.03.2018.

SILVEX d.o.o.

Paška ulica 21

48260 Križevci

Predmet: Potvrda o uplati 60.607,00 kn

Na zahtjev društva SILVEX d.o.o., Križevci (Grad Križevci) Paška Ulica 21 od 1.03.2018. godine ovim potvrđujemo da je imenovano društvo dana 31.12.2015. godine uplatilo na račun Banke iznos od 60.607,00 kn na partiju kredita društva INDUSTROGRADNJA USLUGE d.o.o., broj 12041085550.

Banka je dana 4.01.2016. godine, sukladno izdanom pismu namjere, izdala brisovno očitovanje na nekretnini upisanoj u zk.ul.br. 6640, poduložak 83, k.o. 999901, VRAPČE NOVO, kod Općinskog građanskog suda u Zagrebu, zemljišno knjižni odjel Zagreb koja se sastoji od 19/10000 dijela k.č.br. 6943/1 stambeno-poslovna zgrada br. 76,76A,76B i 76C (površine 1979 m²) i dvorište (površine 3538 m²) Zagrebačka cesta ukupne površine 5517 m² povezano sa vlasništvom garaže oznake G27 u podrumu zgrade, sadržaja: prostor garaže, netto površine 17,64 m² a korisne vrijednosti 13,23 m², što čini netto ukupnu površinu 13,23 m²-ulaz-2-Zagrebačka cesta br.76.

Srdačan pozdrav,

Drago Žabić

direktor



A PHP Error was encountered

Severity: Notice

Message: Undefined offset: -1

Filename: libraries/Kamate.php

Line Number: 288

Backtrace:

File: /home/simpliedi/public_html/kalkulatori/application/libraries/Kamate.php

Line: 288

Function: _error_handler

File: /home/simpliedi/public_html/kalkulatori/application/controllers/Kalkulator_zateznih_kamata.php

Line: 172

Function: calculateKamate

File: /home/simpliedi/public_html/kalkulatori/index.php

Line: 292

Function: require_once

Datum obračuna: 01.10.2018

Br.	Stavka / Opis		Datum	Iznos	Dug po kamati	Ukupni dug
	01.01.2016 - 30.06.2016	0,00	182	8,05%	0,00	0,00
1.	GLAVNICA		01.01.2016.	60.607,00	0,00	60.607,00
Period obračuna						
	02.01.2016 - 30.06.2016	60.607,00	181	8,05%	2.412,77	63.019,77
	01.07.2016 - 31.12.2016	60.607,00	184	7,88%	2.400,96	65.420,74
	01.01.2017 - 30.06.2017	60.607,00	181	7,68%	2.308,18	67.728,92
	01.07.2017 - 31.12.2017	60.607,00	184	7,41%	2.263,95	69.992,86
	01.01.2018 - 30.06.2018	60.607,00	181	7,09%	2.130,86	72.123,72
	01.07.2018 - 01.10.2018	60.607,00	93	6,82%	1.053,17	73.176,89

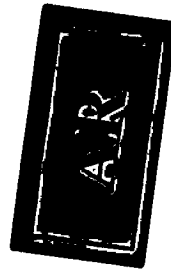
Rekapitulacija obračuna

Glavnica (1)	60.607,00 HRK
Trošak ovrhe (0)	0,00 HRK
Kamate	12.569,89 HRK
Uplate (0)	0,00 HRK
Ukupni dug na dan 01.10.2018	73.176,89 HRK

SILVEX d.o.o.
za trgovinu i usluge
KRIZEVCI, Paška Ulica 21
MB: 1728113

48260 KLIFEVI

R RF 2320 083 5 HR



Masa:
142g

01 0C4B 0

Zagreb	18.10
14.02.19	
09:45:32	
101116	HP Hrvatska

Prima: FMA Rijet

Franz Kurelca 8

51 000 Rijet